



# കേരള ഗസറ്റ്

## KERALA GAZETTE

### അരസാധാരണം

### EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14  
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,  
ബുധൻ  
Thiruvananthapuram,  
Wednesday

2025 ജനുവരി 08  
08th January 2025  
1200 ഘനൂ 24  
24th Dhanu 1200  
1946 പേഞ്ചം 18  
18th Pousha 1946

നമ്പർ  
No. } 62

പ്രാഥം നമ്പർ.7  
പട്ടം 18(1) കാണക  
വിജ്ഞാപനം

നം.കെ3-310618/2021

07 ജനവരി 2025

കേരള സർക്കാരിന്റെ 04.12.2015 തീയതിയിലെ ജി.ഒ (പി) നം. 649/2015/ആർ.ഡി നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം തിരുവനന്തപുരം എൽ.എ ജനറൽ സൈഷ്യൽ തഹസിൽഭാര 2013 ലെ ഭേദി എറ്ററ്റുകലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാരൂതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനും അവകാശ നിയമത്തിന് വിധേയമായി ഒരു കളക്ടറുടെ ഘുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിനും വേണ്ടി നിയമിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

നിർദ്ദിഷ്ട എറ്ററ്റുകലിൽ പുനഃരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അധികിനിസ്ഥുറ്റർ ആയി തിരുവനന്തപുരം എൽ.എ ഡെപ്പാർട്ട് കളക്ടറു സർക്കാർ ഇതിനാൽ നിയമിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും,



ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിനായി, അതായത് മുതക്കംപുഴയും അഴുരിനേയും തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് കരിനംകളം കായലിനു കുറകെ നിർമ്മിക്കുന്ന പാലത്തിന്റെയും അന്നബന്ധ രോഡിന്റെയും നിർമ്മാണത്തിനായി ആവശ്യമുണ്ടായെങ്കാമെന്നോ സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വ്യക്തികൾക്കു 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റുകൂട്ടലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാരുതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 11-ാം വകുപ്പ് 1-ാം ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകകയും ചെയ്യുന്നു.

പ്രസ്തുത സമലത്തിൽ തൽപര കക്ഷികളായുള്ള എല്ലാ വ്യക്തികളോടും ഭ്രാവേകളുടെ പുതുക്കലിലോ ഏറ്റുകൂട്ടകാരന്മേഖിക്കുന്ന സമലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥത സംബന്ധിച്ചോ ഏതെങ്കിലും ആക്രോഷപങ്കൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവ രേഖാചിത്രം ഒരു പാതയായി മേൽപ്പറഞ്ഞ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധം ചെയ്ത തീയതി അല്ലെങ്കിൽ ആയത് സംബന്ധിച്ച പൊതു അറിയിപ്പ് നൽകിയ തീയതി ഏതാണോ അവസാനം സംഭവിക്കുന്നത് അതുമതൽ 15 ദിവസത്തിനകം സ്നേഹിതർ തഹസിഭാർ (എൽ.എ.), ജനറൽ, സിവിൽസൈൻസ്, കടപ്പനക്കുന്ന്, തിരവന്നന്തപുരം മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കാൻ തദ്ദേശരാജം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊള്ളുന്നു. നിശ്ചിത തീയതിക്കുശേഷം ലഭിക്കുന്നതോ ആക്രോഷപക്കന് ഭൂമിയിലേക്കുള്ള താൽപര്യം വ്യക്തമായി വിശദീകരിക്കാത്തതോ ആയ ഏതൊരു അപേക്ഷ പാതയും അപ്പാടെ നിരസിക്കപ്പടാൻ സാധ്യതയുള്ളതാണ്.

മേൽ പറഞ്ഞ പൊതു ആവശ്യത്തിലോള്ക്കു ഏറ്റുകൂട്ടകാർ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനു വേണ്ടി ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന ഫീൽഡ് നമ്പറു ചെയ്ത റികാർഡ് തയ്യാറാക്കുന്നതിലോള്ക്കുയി വസ്തുവിൽ പ്രവേശിക്കുന്നതിനും സർവ്വേ ചെയ്യുന്നതിനും വിതാനങ്ങൾ ഏടുക്കുന്നതിനും അതിൽ രേഖയും അടയാളപ്പെടുത്തുന്നതിനുമുള്ള പ്രവർത്തനികൾ വസ്തു ഉടമസ്ഥൻ അല്ലെങ്കിൽ വസ്തു ഉടമസ്ഥൻ അധികാരപ്പെടുത്തിയ വ്യക്തിയുടെ സാന്നിദ്ധ്യത്തിൽ നടത്തുന്നതാണ് എന്ന അറിയിപ്പ് നിയമത്തിലെ 12-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരവും ചടങ്ങളിൽ 19-ാം ചടങ്ങിന്റെ 3-ാം ഉപചടങ്ങിൽ പുറപ്പെട്ടവികാർ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം ഇതിനാൽ നോട്ടീസ് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതും.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഹാര നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ട് തിരവന്നന്തപുരം ജില്ലാ കളക്കുടുടെ റാഡ്യോഗിക വെബ് സൈറ്റിൽ (trivandrum.nic.in) ലഭ്യമാണ്. ആയതിന്റെ ഒരു സംക്ഷിപ്തത്വപൂര്ണ ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

### പട്ടിക

എ) നഗരപ്രദേശത്തിലെ വസ്തുകൾ : ഇല്ല

ബി) ഗ്രാമപ്രദേശത്തിലെ വസ്തുകൾ :

1. ജില്ല	:	തിരവന്നന്തപുരം	താല്പക്ക്	:	തിരവന്നന്തപുരം
വില്ലേജ്	:	കരിനംകളം	ബ്ലോക്ക്	:	1



## (എക്കദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്)

അമർത്തവാക്യം	സർവ്വവാക്യം	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണമുണ്ടെന്നു കൂടി	പൊതു ആവശ്യത്തിൽ ഉപയോഗം ചെയ്യപ്പെടുന്നതിനു ശേഷം	പബ്ലിക് ബാധിക്കപ്പെടുന്നതിനു ശേഷം കാരണം	ഉടമസ്ഥതയിൽ പോയിണ്ട് ഇൻഫ്രാസ്റ്റ്രക്ചർ ടെക്നോപാർക്ക്
1.	78 / Pt	പുരയിടം	0.1350	കർണ്ണാക്കളം കൊയല്ലിൽ കുറോക്കു മേൽപ്പെട്ടു അഞ്ചുപ്പാഴും വീക്കണ്ണമും	കർണ്ണാക്കളം കൊയല്ലിൽ കുറോക്കു മേൽപ്പെട്ടു അഞ്ചുപ്പാഴും വീക്കണ്ണമും	പുച്ചർ പോയിണ്ട് ഇൻഫ്രാസ്റ്റ്രക്ചർ ടെക്നോപാർക്ക്

2. ജീലി : തിരവനന്തപുരം താലുക്ക് : തിരവനന്തപുരം  
വില്ലേജ് : വെയിലൂർ സ്റ്റോക്ക് : 2

## (എക്കദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്)

അമർത്തവാക്യം	സർവ്വവാക്യം	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണമുണ്ടെന്നു കൂടി	പൊതു ആവശ്യത്തിൽ ഉപയോഗം ചെയ്യപ്പെടുന്നതിനു ശേഷം	പബ്ലിക് ബാധിക്കപ്പെടുന്നതിനു ശേഷം കാരണം	ഉടമസ്ഥതയിൽ പോരെ/ താൽപൂരം കക്ഷികൾ
1.	49 / Pt		0.0730			സരസ്വതി, പ്രസന്ന മുതൽപ്പേരെ
2.	51 / Pt	നീലം	0.0202			സൈസ്റ്റ് അഗസ്റ്റിൻ ചർച്ച വക
3.	52 / Pt		0.2364			പ്രസന്ന, മേരി ദേവദാസ്, സാൻഡീ, പി.റ്റി.റബർട്ട്, പ്രസന്ന, പ്രദീപ്, രാജി, രജീ, വൈനോർ വൈ ശ്രോമൻ, ഹെൻറി ശ്രോമൻ
4.	53 / Pt	പുരയിടം	0.0795	കർണ്ണാക്കളം കൊയല്ലിൽ കുറോക്കു മേൽപ്പെട്ടു അഞ്ചുപ്പാഴും വീക്കണ്ണമും		പോൾ എം ശ്രോമൻ, ജോസഫേൻ, സൂനിൽ, മജൂസി, രേചുൽ ശ്രോമൻ, മനോജ് ജോൺ ജോൺ പെരേര
5.	54 / Pt		0.0508			ആൻഡ്രൂ റോസാർഡേയോ മുതൽപ്പേരെ, മേർലിൻ കൂമൺ മുതൽപ്പേരെ, പ്രിയ പീറ്റർ, ഷിംബിൻ പീറ്റർ, മാർഗ്ഗരതാർ സൈമൺ
6.	57 / Pt		0.0103			മോർലിൻ അനത്താസ്, പുച്ചർ പോയിണ്ട് ഇൻഫ്രാസ്റ്റ്രക്ചർ ടെക്നോപാർക്ക്, സിജ്.എസ്

3. ജീലി : തിരവനന്തപുരം താലുക്ക് : തിരവനന്തപുരം  
വില്ലേജ് : അഴുർ സ്റ്റോക്ക് : 13



(എക്യോടോ വിസ്തീരണമാണ് കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്)

കുമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിവര ണം	വിസ്തീർ ണ്ണമെച്ച കൂർ	പൊതു ആവശ്യ തതിഞ്ചു സ്വഭാവം	കട്ടംബരങ്ങളെ ഒഴിപ്പിക്കാതിരു ഇള കാരണം നിലപാട്	ഉടമസ്ഥത പേര്/ തൽപ്പുര കക്ഷികൾ
1.	302 / Pt	പുരയിടം	0.0431	കറ്റിനാംകളും കാരയാവാൻ കൂടുകെ ആണ്ടിപ്പാലട്ടു, അംഗലോച്ചു, റോൾ വികസനപദ്ധതി	കറ്റിനാംകളും കാരയാവാൻ കൂടുകെ ഹോളിസ്റ്റിക്സ്, അംഗലോച്ചു, റോൾ വികസനപദ്ധതി	അജിത്.കെ.എസ്, ശ്രീദേവി, ഷണ്മൂലൻ

ସାମ୍ରାଜ୍ୟ ପ୍ରତ୍ୟାଳାତ ନିର୍ମାଣ ରିପୋର୍ଟକିର୍ତ୍ତ ସଂକଷିପ୍ତ

സാമൂഹ്യപ്രത്യേകാത വിലയിരുത്തൽ പഠന എജൻസി -

## ରାଜଗିରି କୋଣେଜ୍ ଓହଁ ସୋଲ୍ସ୍

## സയൻസ് (ആട്ടേക്കാണമസ്)

രാജഗിരി പി.ഒ, കളമപ്പേരി, പിൻ 683104

## പദ്ധതിയും പൊതുജന താത്പര്യവും

സംസ്ഥാനത്ത് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ പിരയിൻകീഴ് നിയോജക മണ്ഡലത്തിൽ മുതക്കംപുഴ - അഴുർ ഭാഗങ്ങളെ തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനായി കരിനുകളും കായലിനു കുറുകെ പാലവും അന്നബന്ധ രോധും നിർമ്മിക്കുക എന്നതാണ് നിലവിലെ പദ്ധതി. മുതക്കംപുഴ - അഴുർ ഭാഗങ്ങളെ തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിക്കുക എന്നത് പ്രദേശവാസികളുടെയും ജനപ്രതിനിധികളുടെയും വർഷങ്ങളായുള്ള സപ്ലംബ്. ഇവിടെ നിലവിൽ ഇത്തരുതേജാളിലേക്കുള്ള ധാരാ കടത്ത് വള്ളത്തെ ആശ്രയിച്ചാണ് നടന്ന വയന്ത്. ഇതു സ്കൂൾ കെട്ടികൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള നാട്ടകാർക്ക് ഏറെ ബുദ്ധിമുട്ട് ഉള്ളവാക്കുന്നു. ഇത്തരുതേജാളെയും തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് കരിനുകളും കായലിനു കുറുകെ പാലവും അന്നബന്ധ രോധും നിർമ്മിക്കുന്നതു വഴി ഈ പ്രദേശത്തിന് ശാശ്വത പരിഹാരം ഉണ്ടാക്കുയും, ധാരാക്കാർക്ക് ധാരാസമയം, ഇന്ധനചെലവ്, ഗതാഗത തടസ്സം എന്നിവ കിട്ടുകയും രോഡ് ധാരത്തിനു സുരക്ഷാ സാധ്യതകൾ മെച്ചപ്പെടുകയും നാട്ടിന്റെ വളർച്ചയ്ക്ക് ഉതക്കകയും ചെയ്യും. എക്കുക്കുട്ടിവ് എഞ്ചിനീയർ, പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി (ബ്രിഡ്ജ് ഡിവിഷൻ) മുഖാന്തിരമാണ് ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നത്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാധാരങ്ങളും നീവാരണമാർഗ്ഗങ്ങളും

ക്രമ നം	പ്രത്യാഹരണത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി	ലാഭകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
1.	അമേരിക്കൻ നഷ്ടം	28 ഭ്രവുടമസ്ഥിതെട അമേരിക്കമായി ഉൾപ്പെട്ട വരുന്ന.	2013-ലെ അമേരിക്കൻ നായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനഃരാജിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപന ത്തി നമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം.



2.	അമീയും, നിർമ്മിതിയും നഷ്ടപ്പെടുന്നത്.	2 ഭ്രൂട്ടമയുടെ വീട് പുർണ്ണമായും 11 ഭ്രൂട്ടമകളുടെ വീടിനോട് ചേർന്നുള്ള മറ്റ് നിർമ്മിതികൾ എന്നിവയും ഉൾപ്പെടും.	2013-ലെ ഭേദ ഏറ്റുകളിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാരൂതയ്ക്കും, പുനഃര്യിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തി നമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം.
3.	ഉത്പാദന ക്ഷമമായ ആസ്ഥികളുടെ നഷ്ടം	എറ്റുക്കുന്ന ഭേദയിലുള്ള തെങ്ങ്, പുംബ്, കാരമുളക്, ആഞ്ചിലി, കവുങ്ങ്, മാവ്, പേരു, മുതലായവ നഷ്ടമാകുന്നു.	2013-ലെ ഭേദ ഏറ്റുകളിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാരൂതയ്ക്കും, പുനഃര്യിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തി നമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം.
4.	ഉപജീവന സാധ്യതകളുടെ നഷ്ടം	മത്സ കുഴി ചെയ്യുന്ന ഭേദ നഷ്ടമാകുന്നു.	2013-ലെ ഭേദ ഏറ്റുകളിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാരൂതയ്ക്കും, പുനഃര്യിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തി നമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
5.	പൊതു ഉപയോഗ മുതലുകളുടെ നഷ്ടം	കുടുംബങ്ങൾ ഉപജീവനത്തി നായി ഉപയോഗിക്കുന്ന പൊതു മുതലുകൾ പദ്ധതി പ്രവേശനത്ത് ഇല്ല.	
6.	പൊതുമുതൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	നിലവിൽ ബാധിക്കുന്നില്ല	
7.	തദ്ദേശീയ സേവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിലവിൽ ബാധിക്കുന്നില്ല.	
8.	സാംസ്കാരിക കേന്ദ്രങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	നിലവിൽ ബാധിക്കുന്നില്ല	
9.	ഉർബൻ വിഭാഗങ്ങളുടെ സ്ഥാനചലനം	പട്ടിക വർഗ്ഗ കുടുംബങ്ങൾ, പ്രത്യേക പരിഗണന അർഹിക്കുന്ന ഉർബൻ വിഭാഗങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്നില്ല.	
10	മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ നിർമ്മിതികളുടെ നഷ്ടം	നിലവിൽ ബാധിക്കുന്നില്ല.	

2013-ലെ RFCTLARR നിയമം അനുശാസനിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള അനുയോജ്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിക്കാണ്ടുള്ള ആശാലാലുകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളിലും എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, ഗ്രിഡജന്സ് ഡിവിഷൻവേണ്ടി മുതക്കുപൂര്ണയെയും അഴുരിനേയും തമിൽ ബന്ധിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് കരിനുകളും കായലിനു കുറകെ നിർമ്മിക്കുന്ന പാലത്തിന്റെയും അനുബന്ധ രോധിന്റെയും നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായുള്ള ഭേദ പ്രയാസങ്ങളും, എതിർപ്പുകളും ഇല്ലാതെ ഏറ്റുക്കവാൻ സാധിക്കതാണ്.

(ഒപ്പ്)  
ജീലി കളക്ടർ  
തിരുവന്നതപുരം



## വിശദീകരണ കുറിപ്പ്

ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമാക്കുന്നതല്ല. എന്നാൽ പൊതു ഉദ്ദേശം വെളിപ്പേച്ചതുടർന്ന് ഉദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ടുള്ളതാണ്.

തിരവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ മുതക്കംപുഴയേയും അഴൻനേയേയും തമിൽ ബന്ധിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് കരിനകളും കായലിനു കുറുകെ നിർമ്മിക്കുന്ന പാലത്തിന്റെയും അരമ്പിയ രോഡിന്റെയും നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 2013 ലെ ഭേദഗതിയിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാരൂതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി എക്സേം 182.11 ആൽ ഭേദഗതിയുടെ ഏക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ, പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി. ഗ്രീഡിജിസ് ഡിവിഷൻ, തിരവനന്തപുരം അർത്ഥന സമർപ്പിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തുടർന്നു നടപടി സീക്രിക്കറ്റവാൻ തീരുമാനിച്ചതിനാൽ ഭേദഗതിയുടെ ഏക്സിക്യൂട്ടീവ് അവകാശ നിയമത്തിലെ ചട്ടം 18 പ്രകാരം ഒരു വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിലേക്കായി മാത്രം.

ഈ വിജ്ഞാപനം മുകളിൽ പരാമർശിച്ച ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കുന്നതിലേക്കായി മാത്രം.

